

## Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., Južné nábrežie 13, 042 19 Košice (BPMK),

### vyhlasuje

v zmysle § 281 a následných ustanovení Obchodného zákonníka

### obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh **ceny nájomného** na **priestory kuchyne a jedálne** v budove **Magistrátu mesta Košice**, Tr. SNP 46/A za účelom poskytovania stravovacích služieb.

---

**Minimálna cena nájomného** je stanovená na: **157,23 €** bez DPH.

**Priestory kuchyne budú prenechané do podnájmu nepretržite (24 hod) a priestory jedálne na dobu 4 hod.** v čase od 10,30 hod. do 14.30 hod. V prípade požiadavky na základe individuálnej objednávky záujemca môže využívať priestor jedálne aj v iných termínoch (na rôzne akcie – oslavy, kultúrne podujatia, školenia a pod.). Priestory nie sú vybavené žiadnym kuchynským ani jedálenským zariadením.

Okrem nájomného záujemca bude platiť **cenu služieb**, ktorá závisí predovšetkým od spôsobu využívania kuchyne záujemcom (v kuchyni sa platí podľa skutočnej spotreby voda, teplo a TUV, elektrina aj plyn). Predpoklad výšky služieb je uvedený v prílohe súťaže.

K cene služieb bude pripočítaná DPH, k cene nájmu sa DPH pripočítava iba v prípade platcov DPH.

Celkom prenajímaná plocha je: **525,18 m<sup>2</sup>**.

Uchádzač je povinný umožniť zamestnancom Mesta Košice využívanie zakúpených stravných lístkov v sídle MMK, Tr. SNP 48/A aj v iných prevádzkach - formou vlastnej prevádzky (bufet), resp. prostredníctvom sprostredkovateľa, ktorý bude túto povinnosť plniť.

---

**Účel využívania** priestorov je: kuchyňa – príprava stravy,  
jedáleň - poskytovanie stravovacích služieb (výdaj hotových jedál, stravovanie).

---

#### Prílohou OVS je:

- **Podnájomná zmluva**, ktorá bude uzavretá s víťazom súťaže (BPMK má priestory v nájme)
- **Mesačný predpis služieb** – informatívny (zálohové služby môžu byť upravené na základe rokovania s víťazom súťaže podľa spôsobu využívania kuchyne)

---

#### Kontaktné osoby:

- **obhliadky:** Ing. Andrej SABOL – tel. č. 0915/882254 – **od 12.5.2016 do 26.5.2016 (do 12 hod.)**
- **info k OVS:** JUDr. Adriana Saxová - 0917/880061

---

**Obchodnej verejnej súťaže sa môžu zúčastniť** fyzické osoby – podnikatelia alebo právnické osoby, **ktoré podnikajú v oblasti stravovacích služieb po dobu min. 2 rokov** spätne od vyhlásenia súťaže (min. od 12.5.2014) s rozsahom výdaja jedál v počte min. 150 hlavných jedál denne, ktorí splnia súťažné podmienky.

---

#### Uchádzač predloží v stanovenom termíne súťažný návrh, ktorý musí obsahovať:

1. **návrh ceny mesačného nájomného** (cena nesmie byť nižšia ako **157,23 €**)
2. **identifikáciu** uchádzača vrátane uvedenia **tel. kontaktu, a e-mailu**
3. **čestné prehlásenie** uchádzača, že nemá nedoplatky voči BPMK resp. Mestu Košice
4. **čestné prehlásenie**, že nebol naňho vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
5. **potvrdenie miestne príslušného daňového úradu** nie staršie ako 3 mesiace – že nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia
6. **potvrdenie zdravotnej a sociálnej poisťovne** nie staršie ako 3 mesiace – že nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia
7. **zoznam poskytnutých stravovacích služieb** za predchádzajúce min. 2 roky spätne od vyhlásenia súťaže (min. od 12.5.2014) s uvedením cien predávanej stravej jednotky, odberateľov - potvrdené odberateľom, resp.

prehlásením uchádzača, z ktorého je zrejмый výdaj jedál prevyšujúcich počet 150 jedál denne

**8. fotokópiu dokladu o zložení zábezpeky**

**9. aktuálny doklad o oprávnení podnikat'** (originál alebo overená kópia)

a) právnická osoba predkladá výpis z obchodného registra nie starší ako 3 mesiace k termínu stanovenému na predloženie súťažného návrhu

b) fyzická osoba - podnikateľ predkladá živnostenský list alebo koncesnú listinu, resp. výpis zo živnostenského registra nie starší ako 3 mesiace k termínu stanovenému na predloženie súťažného návrhu

---

**Súťažný návrh je potrebné predložiť** v termíne **do 26.5.2016 do 15,00 hod.** osobne v budove BPMK Južné nábrežie 13, v uzavretej **obálke s uvedením:**

- obchodného mena a sídla účastníka alebo miesta podnikania
- označenia súťaže „**Neotvárat' – súťaž – Tr. SNP 48/A, Košice**“.

---

Uchádzači si môžu vyzdvihnúť **úplné Súťažné podmienky** v budove BPMK, Južné nábrežie 13, t. č. 055/7871 319, 7871 313 – u p. Henriety Tomkovej

---

**Účastnícka zábezpeka** musí byť zložená **v termíne do 26.5.2016 do 15,00 hod. vo výške: 1000 €**

- a to ako hotovosť v pokladni spoločnosti alebo prevodom na účet (suma musí byť v termíne súťaže pripísaná na účet: VÚB, a.s. IBAN / BIC: SK51 0200 0000 0030 7256 6955 / SUBASKBX, VS: **1205416**

---

**Výsledok súťaže bude jej účastníkom oznámený** telefonicky a písomne na e-mail uchádzača najneskôr do **15.6.2016**

---

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť, ako aj právo rokovať s víťazom súťaže alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže. (najmä ak uchádzač, spoločník obchodnej spoločnosti, člen orgánu obchodnej spoločnosti alebo osoba oprávnená konať v mene spoločnosti, ktorá je uchádzačom, resp. ich blízka osoba alebo právny predchodca uchádzača majú resp. mali v minulosti dlh voči BPMK, voči právnym predchodcom BPMK, resp. Mestu Košice); ako aj právo rokovať s víťazom súťaže alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže.

---

V Košiciach, dňa 12.5.2016

---

**Ing. Róbert Ujpál**  
konateľ spoločnosti

kontrola správnosti:  
Ing. Mária Hornungová  
Jozef Sirotnák