

## Dodatok č. 1 k ZMLUVE O PODNÁJME GARÁŽE č. 128/NZ/NP/2016

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

**nájomcom:** **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**  
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice  
V mene ktorého koná: Ing. Róbert Ujpál – konateľ spoločnosti  
IČO: 44 518 684  
IČ DPH: SK 2022722075  
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č. 22846/V  
IBAN: SK72 0200 0000 0000 1850 7512  
(ďalej len „nájomca“)

a

**podnájomcom:** **Psychosociálne centrum**  
sídlo: Löfflerova 2, 040 01 Košice  
V mene ktorého koná: Mgr. Beáta Horváthová - riaditeľka  
IČO: 31 996 361  
(ďalej len „podnájomca“, spolu ako „zmluvné strany“)

### Čl. I Preambula

Dňa 9.12.2016 bola medzi nájomcom a podnájomcom uzavretá **Zmluva o podnájme – garáž č. 128/NZ/NP/2016**, ktorou bola podnájomcovi prenechaná do užívania garáž – č.m. 112 o výmere 20,80 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa vo dvore objektu na ulici Löfflerova 2, Košice. Z dôvodu, že v predmete podnájomu došlo dňa 1.10.2018 k zapojeniu vykurovacieho telesa na dodávku tepla, zmluvné strany sa dohodli na zmene zálohových platieb za služby spojené s užívaním garáže o zálohu za dodávku tepla, a preto pristúpili k uzavretiu tohto dodatku, ktorým sa zároveň mení Mesačný predpis.

### Čl. II Predmet dodatku

V článku IV, bode 4.1. sa mení písm. b) nasledovne:

**b) Zálohové platby za služby spojené s užívaním priestoru vo výške 19.08 € bez DPH.**

### Čl. III Záverečné ustanovenia

- 3.1. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží podnájomca a 2 vyhotovenia nájomca.
- 3.2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim na webovom sídle nájomcu [www.bpmk.sk](http://www.bpmk.sk).
- 3.3. Mesačný predpis je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku. Zmluvné strany sa dohodli, že k platbám podľa mesačného predpisu pristúpia počnúc kalendárnym mesiacom november 2018. Zálohy za dodávku tepla budú podnájomcovi vyúčtované oproti skutočným nákladom (bod 4.6.zmluvy) počnúc jeho dodaním.
- 3.4. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok je určitý a zrozumiteľný, a že ho neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 18. 10. 2018

Za nájomcu

Za podnájomcu

.....  
Ing. Róbert Ujpál, konateľ spoločnosti  
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

.....  
Mgr. Beáta Horváthová – riaditeľka  
Psychosociálneho centra